

W związku z uzyskaniem członkostwa w Spółdzielni z chwilą nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, gdzie informacje w tym zakresie pozyskaliśmy od kancelarii notarialnej, w której dokonywali Państwo czynności prawnej informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, ul. Adamieckiego 11, 41-300 Dąbrowa Górnicza, tel.: 32 262 20 33, adres poczty elektronicznej: pocza@lokator.com.pl, zwana dalej Administratorem.
2. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować pod adresem [pocza@lokator.com.pl](mailto:pocza@lokator.com.pl), z dopiskiem Inspektor Ochrony Danych.
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień wynikających ze stosunku członkostwa oraz z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Administratora lub użytkownika takiego lokalu, a w szczególności:
  - na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, (art. 6 ust.1 lit. C RODO) wyłącznie w celach związanych z realizacją członkostwa w Spółdzielni oraz w celach związanych z prowadzeniem bieżącego zarządu nad nieruchomością;
  - w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust.1 lit. F RODO), co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z użytkowaniem nieruchomości przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa;
  - w związku z realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi.
4. Dane te przetwarzamy przez okres członkostwa w Spółdzielni i potem do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z posiadania prawa do nieruchomości, jednak nie krócej niż przez okres zarządzania nieruchomością przez Administratora.
5. Dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
  - osobom, o których mowa w art. 30 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2018.1285 t.j. z późn. zm.) tj. członkowi Spółdzielni, jego małżonkowi, wierzycielowi członka lub Spółdzielni;
  - w zakresie danych zawartych w protokole z Walnego Zgromadzenia mogą być ujawnione innym członkom Spółdzielni i przedstawicielom związku rewizyjnego, w którym spółdzielnia jest zrzeszona, oraz Krajowej Radzie Spółdzielczej;
  - podmiotom świadczącym Administratorowi danych usługi niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów, w tym partnerom IT, podmiotom realizującym wsparcie techniczne lub organizacyjne na podstawie zawartych umów;
  - podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności sądom, komornikom, organom ścigania, urzędowi, wierzycielom.
6. Mają Państwo prawo do:
  - prawo dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania kopii tych danych,
  - prawo do sprostowania danych,
  - prawo do usunięcia danych – w przypadku, gdy ich przetwarzanie nie jest wymaganiem przepisu prawa,
  - prawo do ograniczenia przetwarzania,
  - prawo do przenoszenia danych,
  - prawo do sprzeciwu.
7. Każda osoba posiada ponadto prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa2), na niewłaściwe przetwarzanie jej danych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień, wynikających ze stosunku członkostwa w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” w Dąbrowie Górniczej oraz z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Spółdzielni lub użytkownika takiego lokalu.
9. Nie będzie Pani/Pan podlegała decyzjom podejmowanym w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka). Pani/Pana dane osobowe nie będą również wykorzystywane do profilowania.
10. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przesyłać w formie pisemnej na podany adres siedziby Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [pocza@lokator.com.pl](mailto:pocza@lokator.com.pl).