

Proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator”  
z siedzibą w Dąbrowie Górniczej odbywanego  
w 7 częściach w dniach 07, 11, 12, 13, 14, 18, 20 czerwca 2018 r.  
uzupełniony o projekt uchwały oraz poprawki wniesione przez członków Spółdzielni  
w trybie art.8<sup>3</sup> ust.11 i ust.12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Zapoznanie się z *Regulaminem obrad Walnego Zgromadzenia* .
5. Wybór Komisji :
  - a) Skrutacyjno – Mandatowej ,
  - b) Uchwał i Wniosków .
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i odczytanie listy pełnomocnictw .
7. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” z działalności w 2017 r.
8. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” za rok obrotowy 2017 wraz ze sprawozdaniem z badania .
9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” z działalności w 2017 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” z siedzibą w Dąbrowie Górniczej za 2017 r.
  - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” z siedzibą w Dąbrowie Górniczej za 2017 r.
  - c) podziału nadwyżki bilansowej netto za 2017 r.
11. Przeprowadzenie głosowań w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2017 r. – podjęcie uchwał.
12. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć – podjęcie uchwały .
13. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie nieodpłatnego zbycia w trybie bezprzetargowym prawa współużytkowania wieczystego części działki położonej przy ul. Imielińskiego 3 w Dąbrowie Górniczej , nr 27 / k.m.64 / objętej Księgą wieczystą Kw nr KA1D/00038811/8 – podjęcie uchwały.
14. Zapoznanie się z Informacją n/t realizacji wniosków z przeprowadzonej przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
15. Rozpatrzenie projektów uchwał wniesionych przez członków Spółdzielni w trybie art.8<sup>3</sup> ust.11 *ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych*.  
– projekt uchwały w sprawie planów remontowych.
16. Uchwalenie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” z siedzibą w Dąbrowie Górniczej – podjęcie uchwały z uwzględnieniem poprawek wniesionych przez członka.
17. Wprowadzenie zmian w *Regulaminie obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator”* – podjęcie uchwały z uwzględnieniem poprawek wniesionych przez członka.
18. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków .
19. Zamknięcie obrad.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU  
d/s Zarządzania Zasobami  
  
mgr Józef Drygala

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr Teresa Horbowy